

Formuliersversie
2015.03

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 1908229

Aanvraagnaam Wijland Fase II

Uw referentiecode 15-045

Ingediend op 24-07-2015

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving Plan tot realiseren Fase II project Wijland te Nieuwkoop. Fase I reeds vergund en in realisatie.

Opmerking In de aanvraag staan bij de oppervlakten 0m2 aangegeven, in de toetsingen worden de m2 behandeld

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Ja

Bijlagen die later komen evt onbrekende gegevens

Bijlagen n.v.t. of al bekend overbodige

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Nieuwkoop

Bezoekadres: Klant Contact Centrum
Teylersplein 1
2441 LE NieuwveenPostadres: Postbus 1
2460 AA Ter Aar

Telefoonnummer: 14 0172

Faxnummer: 0172 574 802

E-mailadres algemeen: omgevingsloket@nieuwkoop.nl

Website: www.nieuwkoop.nl

Contactpersoon: Ernst-Jan Haselhoff

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	28081913
Vestigingsnummer	000016554973
Statutaire naam	Vink Bouw Nieuwkoop B.V
Handelsnaam	Vink Bouw Nieuwkoop B.V

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	EJ
Voorvoegsels	-
Achternaam	Verbruggen
Functie	Projectontwikkelaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2421 LB
Huisnummer	55
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nieuwveenseweg
Woonplaats	Nieuwkoop

4 Correspondentieadres

Adres	Nieuwveenseweg 55 2421 LB Nieuwkoop
-------	--

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	16087142
Vestigingsnummer	000020328109
Statutaire naam	Bosch & van Oers Bouwkundigen B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	M
Voorvoegsels	ten
Achternaam	Napel
Functie	Projectleider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5473 EK
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Torenstraat
Woonplaats	Heeswijk-Dinther

4 Correspondentieadres

Postbus	25
Postcode	5473 ZG
Plaats	Heeswijk-Dinther

Formulierversie
2015.03

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Nieuwkoop
Kadastrale gemeente	<input checked="" type="checkbox"/> Nieuwkoop
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	8400
Bouwplannaam	wonen in Wijland Fase II
Bouwnummer	757
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woning

- Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee
- Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

2 De bouwwerkzaamheden

- Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst
- Eventuele toelichting -
- Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

- Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

5 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

6 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? Ja
 Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt. geen, terrein

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 0

9 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd? 0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

10 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd? 29

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk? Ja
 Nee

12 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	rood / bruin
- Plint gebouw	metselwerk	rood / bruin
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk	voegmortel	antraciet
Kozijnen	kunststof	wit
- Ramen	kunststof	wit
- Deuren	hout	houtlook
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	aluminium	wit
Dakbedekking	dakpannen	antraciet

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

13 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
15-045_BBT_01_24071-5_pdf	15-045_BBT_01_-240715.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	24-07-2015	In behandeling
15-045_EPC_01_24071-5_pdf	15-045_EPC_01_-240715.pdf	Energiezuinigheid en milieu	24-07-2015	In behandeling
15-045_MPG_01_24071-5_pdf	15-045_MPG_01_-240715.pdf	Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen	24-07-2015	In behandeling
15-045_VGP_01_24071-5_pdf	15-045_VGP_01_-240715.pdf	Anders	24-07-2015	In behandeling
DO-002 STANDAARD RENVOOI_pdf	DO-002 STANDAARD RENVOOI.pdf	Anders	24-07-2015	In behandeling
DO-010 SITUATIE A1_PDF	DO-010 SITUATIE A1.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
DO-100 PLATTEGRONDEN BLOK 01 A1_PDF	DO-100 PLATTEGRONDEN BLOK 01 A1.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
DO-101 PLATTEGRONDEN BLOK 02 A1_PDF	DO-101 PLATTEGRONDEN BLOK 02 A1.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
DO-102 PLATTEGRONDEN BLOK 03 A1_PDF	DO-102 PLATTEGRONDEN BLOK 03 A1.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
DO-103 PLATTEGRONDEN BLOK 04 A1_PDF	DO-103 PLATTEGRONDEN BLOK 04 A1.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
DO-104 PLATTEGRONDEN BLOK 05 A1_PDF	DO-104 PLATTEGRONDEN BLOK 05 A1.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
DO-200 GEVELS BLOK 01 A1_PDF	DO-200 GEVELS BLOK 01 A1.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
DO-201 GEVELS BLOK 02 A1_PDF	DO-201 GEVELS BLOK 02 A1.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
DO-202 GEVELS BLOK 03 A1_PDF	DO-202 GEVELS BLOK 03 A1.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
DO-203 GEVELS BLOK 04 A1_PDF	DO-203 GEVELS BLOK 04 A1.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
DO-204 GEVELS BLOK 05 A1_PDF	DO-204 GEVELS BLOK 05 A1.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
DO-500 PRINCIPE DETAILS_pdf	DO-500 PRINCIPE DETAILS.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
14013_N02_Belasting-sopgave_garage	14013_N02_Belasting-sopgave_garage_bwnr_27.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
14013-S01c_berekening_type_BC_pdf	14013-S01c_berekening_type_BC-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
14013-S02c_berekening_type_DE_pdf	14013-S02c_berekening_type_DE-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
14013-S03c_berekening_type_FG_pdf	14013-S03c_berekening_type_FG-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
141015-Sonderingsrapport_pdf	141015-Sonderingsrapport-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
Type B riool_pdf	Type B riool.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
type B ventilatie_pdf	type B ventilatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
type C riool_pdf	type C riool.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
type D riool_pdf	type D riool.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
type C ventilatie_pdf	type C ventilatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
type D ventilatie_pdf	type D ventilatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
type E riool_pdf	type E riool.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
type E ventilatie_pdf	type E ventilatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
type F riool_pdf	type F riool.pdf	Plattegronden, doorsneden en	24-07-2015	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
type F ventilatie_pdf	type F ventilatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
type G riool_pdf	type G riool.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling
type G ventilatie_pdf	type G ventilatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-07-2015	In behandeling

Kosten

Bouwen

Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 3200000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 32000